



Madrid, 11 de febrero de 2020

Almagro Capital SOCIMI, S.A. (la "Sociedad"), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado mediante el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (el "MAB") sobre información a suministrar por Empresas en Expansión y Sociedades Anónimas Cotizadas de Inversión en el Mercado Inmobiliario ("SOCIMI") incorporadas a negociación en el MAB, por medio de la presente publica el siguiente

HECHO RELEVANTE

La Sociedad ha recibido comunicación de D. Bruno Bodega Borreguero, recién nombrado como director general y de inversiones de ORFILA MANAGEMENT S.L. y, persona responsable de esta en la gestión de la Sociedad, relativa a la adquisición, el día 7 de febrero de 2020, de un total de 98.345 acciones de la Sociedad a un precio unitario de 1,10.-€, por un total de 108.179,50.-€ La participación de D. Bruno Bodega Borreguero a la fecha del presente Hecho Relevante es de 0,4038% del capital de la Sociedad. Se adjunta comunicación realizada a la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen al respecto.

Almagro Capital SOCIMI, S.A.
Don Juan Romaní Sancho
Secretario no Consejero



Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

Bruno Bodega Borreguero

2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Director General de Orfila Management, S.L., gestora de Almagro Capital SOCIMI, S.A.

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

Almagro Capital SOCIMI, S.A.

b) LEI:

95980076R4WYKTV45U37

4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | *DETAILS OF THE TRANSACTIONS* (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

| Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a) | Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b) | Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c) | Fecha ... <i>Date</i> 4.d) | Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e) | Volumen ... <i>Volume</i> 4.f) | Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g) | Divisa ... <i>Currency</i> 4.h) |
|--|---|---|-------------------------------------|---|---|---|--|
| ES0105389003 | Acción | Compra | 07/02/2020 | MABX | 98345,00 | 1,10 | EUR |
| Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5) | | | | | 98345,00 | 1,10 | |

Otra información | *Additional information*